



**Szendrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 62  
62/2021.(V.3.) határozata**

**Tárgy:** Szendrő belterület 1433,1434,1436,1437 hrsz-ú ingatlanok határrendezése; telekalakítást követően 1433 és 1437 hrsz-ú földrészletek bejegyzése

Szendrő Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testületek feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi

**határozatot hozom:**

1. A Szendrő belterület 1433,1434,1436,1437 hrsz-ú ingatlanok telekredezése érdekében, Szendrő Város Önkormányzata nevében,

a/ a Szendrő belterület 1436 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 277 területű ingatlanból **85 m<sup>2</sup>** területű részt - Fenyves János és Fenyves Jánosné sz. Mazurka Gabriella 1/2-1/2 tulajdoni arányban tulajdonosok által - **2.550.000 Ft** becsértéken, és

b/ a Szendrő belterület 1434 hrsz-ú kivett udvar megnevezésű, 49 m<sup>2</sup> területű ingatlanból **5 m<sup>2</sup>** területű részt - Fenyves Jánosné sz. Mazurka Gabriella szendrői lakos, tulajdonos által - **10.000 Ft** becsértéken

felajánlott ingatlanrészeket **ajándékozás** címén **elfogadom**.

2. Az ajándékozást követően **hozzájárok a telekalakításhoz** – így az alábbi ingatlanok jönnek létre:

a) Szendrő belterület 1437 hrsz-ú kivett közösségi ház megnevezésű, 376 m<sup>2</sup> területű, tehermentes ingatlan, melynek tulajdonosa 1/1 tulajdoni arányban Szendrő Város Önkormányzata,

b) Szendrő belterület 1433 hrsz-ú kivett lakóház, udvar megnevezésű, 565 m<sup>2</sup> területű, tehermentes ingatlan, melynek tulajdonosai Fenyves Jánosné és Fenyves János telekalakító felek 3/4-1/4 tulajdoni arányban.

3. A jelen szerződésben érintett ingatlan ajándékozásával és telekalakítással kapcsolatosan felmerülő összes költséget Szendrő Város Önkormányzata 2021. évi költségvetése terhére biztosítja.

4. Megbízást adok **Dr. Párkányi Tünde Annamária ügyvédnek** (székhely: 3534 Miskolc, Szarkahegy u. 23. 1/3. KASZ: 36078111) jelen ingatlanokra vonatkozó telekalakítással vegyes ajándékozási szerződésének megszerkesztésére, ellenjegyzésére, valamint meghatalmazom a szerződéssel kapcsolatos földhivatali eljárásban a felek képviseletének ellátására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

Szendrő, 2021. május 3.



  
Szaniszló János  
polgármester