

ELŐTERJESZTÉS

Szendrő Város ÖnkormányzatKépviselő-testületének
2014. szeptember 24-i nyílt ülésének
2. napirendjéhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános indokolás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 51. § (5) bekezdése kimondja, hogy a közterület elnevezésének rendjét a települési önkormányzat rendeletben állapítja meg. Az Mötv. 13. § (1) bekezdés 3. pontja a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként rögzíti a közterületek elnevezését.

Az Mötv. 143. § (3) bekezdése – 2013. január 1-től – pedig egyértelmű felhatalmazást ad a települési önkormányzatnak arra, hogy rendeletben állapítsa meg:

- a) a közterületek elnevezésének, valamint
- b) az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés, és
- c) a házszám-megállapítás szabályait.

A rendelet megalkotását az Mötv. 14. § (2)-(3) bekezdése is szükségessé teszi, mely szerint:

„(2) A 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott közterület, illetve közintézmény nem viselheti

a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fennmaradásában részt vett, vagy

b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

3) Ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a (2) bekezdésnek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állás-foglalását.”

Ugyanakkor jelenleg nincs hatályban lévő önkormányzati rendelet az említett szabályozási körben, így a képviselő-testületnek a törvényi felhatalmazás alapján szükséges lefektetnie a fenti szabályozási tárgykörben.

Előzetes hatásvizsgálati lap

Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről

1. A jogszabály-tervezet hatásai

1.1. Társadalmi hatások

Szabályozottá válik a szendrői közterületek elnevezésének és a házszámok megállapításának rendje.

1.2. Gazdasági, költségvetési hatások

Nem releváns

1.3. Környezeti, egészségi következmények

Nem releváns.

1.4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Ilyen hatásokkal a rendelet-tervezet nem rendelkezik.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet-tervezet nem jár a feltételek módosításával, a meglévő szervezetrendszer és tárgyi, pénzügyi feltételek biztosítása elegendő.

A rendelet-tervezet részletes indokolása

- 1.§ Annak meghatározása, hogy kiket és miket érintően kell a jogszabály rendelkezéseit alkalmazni.
- 2.§ A rendeletben használt fogalmak meghatározása, értelmezése.
- 3.§ Az önkormányzati tulajdonú közterületek elnevezésének általános szabályaira, feltételeire vonatkozó előírások.
- 4.§ Közterület nevét megváltoztatni csak különösen indokolt esetben, a közérdeket nem sértő módon lehet.
- 5.§ A közterületnév megállapításával, megváltoztatásával, megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozatala a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe utalása.
- 5.§ A közterületnév megállapítására és megváltoztatására irányuló eljárást kezdeményezők körének megállapítása. A közterületnévvel kapcsolatos eljárás előkészítésére és lefolytatására vonatkozó előírások.
- 6.§ A névváltozásról szóló értesítés szabályai és a közterületi névjegyzékre vonatkozó rendelkezések.
- 7.-9. § A közterületi névtáblák elhelyezésére, és az ezzel összefüggő kötelezettségekre vonatkozó rendelkezések.
- 10.12.§ Az ingatlanok házszámozására vonatkozó részletes szabályok.
- 13.-14.§ A házszámváltozásra vonatkozó rendelkezések. A házszámváltozásról a jegyző határozattal dönt.

- 15.§ A házsámtáblák kihelyezésére kötelezettek körének meghatározása, és a kötelezettségek részletezése.
- 16.§ Közterületi táblák megszüntetésének lehetőségei, házszámok megállapításának eljárási szabálya, valamint az érintett ingatlantulajdonosokra vonatkozó kötelezettséget ír elő.
- 17.§ Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz: a rendelet előírásai alkalmazásának kezdő időpontja.

Szendrő, 2014. szeptember 10.

dr. Istenes Ibolya sk.
jegyző

Szendrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2014.(.....) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házszám-megállapítás szabályairól

Szendrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

1. A rendelet célja, hatálya

- 1.§ A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Szendrő város közigazgatási területén az utca, az út, a tér, a köz, stb. jellegű közterület elnevezését, továbbá az utcanév- és házsámtábla elhelyezésének rendjét.

A rendelet hatálya kiterjed Szendrő város bel- és külterületén lévő, illetve a későbbiekben keletkező:

- a) közterület elnevezésére, továbbá
- b) lakóháznak (építési teleknek) és egyéb épületnek házsámtáblával, közterületnek névtáblával való jelölésére.

2. Értelmező rendelkezések

- 2.§ E rendelet alkalmazásában

- a) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület.

- b) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- c) Utcanév: földrajzi név, a közterület neve, amely előtagból (személynév, fogalom, tárgy) és utca jelentésű utótagból (út, utca, útja, tér, park, köz, sétány, dűlő, árok) áll. Az utcanév a közterület megjelölésére, földrajzi azonosítására, a tájékozódás biztosítására szolgál, egyúttal emléket állít és hagyományt őriz.
- d) Házszám: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli azonosítását szolgálja.

II. FEJEZET

3. A közterület-elnevezés általános szabályai

3.§ (1) Szendrő város belterületén minden, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott közterületet el kell nevezni.

(2) A közterület elnevezése a közterület nevéből és a közterület jellegére utaló meghatározásból áll.

(3) Nem kell nevet adni az olyan zsákutcának, kiszolgáló útnak, amelyekhez a kapcsolódó ingatlanok számozása másik utcában már megtörtént, illetve nem kell nevet adni a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutaknak

(4) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történeti értékekre, sajátosságokra, továbbá arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(5) A közterületet személyről, tárgyról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről, elhelyezkedésről, fogalomról lehet elnevezni..

(6) Személyekről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan embernek állítson emléket, aki

- a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, tevékenysége a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, közmegbecsülésnek örvend
- b) élete munkássága kötődik a városhoz vagy a térséghez, vagy példaértékű lehet a város lakói számára.
- c) kizárólag vezetéknevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség általánosan ismert.
- d) Élő személyről közterületet elnevezni tilos.

(7) A település területén több azonos elnevezésű közterület – ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő közterületeket – nem lehet.

4.§ Az utca nevét megváltoztatni csak különösen indokolt esetben lehet.

4. Hatásköri és eljárási szabályok

5.§ (1) A közterület nevének a megállapítása és megváltoztatása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A képviselő-testület határozattal dönt a közterület elnevezéséről.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott ügyekben a képviselő-testületi döntésre a polgármester tesz javaslatot, a lakosság előzetes javaslatának kikérését követően.

(3) Az közterület elnevezését megelőzően a javaslatot a képviselőtestület bizottságának meg kell tárgyalnia.

6.§ (1) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá értesíteni kell: az illetékes okmányirodát, földhivatalt, rendőrkapitányságot, postát, katasztrófavédelmi szervet, a város által fenntartott egészségügyi és oktatási intézményeket és a közműszolgáltatókat.

(2) A közterület elnevezéséről a Szendrői Közös Önkormányzati Hivatal jegyzéket vezet.

(3) A megszűnt közterület nevét a közterületnév-jegyzékben továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát, és idejét.

(4) A közterületnév-jegyzék nyilvános, abba bárki betekinthes.

III. FEJEZET

5. Névtáblák kihelyezésének szabályai

7.§ (1) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(2) Terek, külterületi lakott helyek, az általánostól eltérő beépítettségű közterület utcanévtáblájának szövege, elhelyezése az előbbiektől eltérhet, illetve szükségszerűen több utcanévtábla is elhelyezhető.

8.§ Az ingatlan tulajdonosa (kezelője) a névtábla elhelyezését tűrni köteles.

9.§ A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, cseréjéről és pótlásáról az önkormányzat a Szendrői GAMESZ útján gondoskodik, kivéve a külterületi ingatlanok és magánutak esetén, ahol az utca-névtábla elhelyezésének költsége a kérelmező(ke)t terhelik.

IV. FEJEZET

6. Az ingatlanok számozása

10.§ (1) A lakóházakat, egyéb épületeket és építési telkeket házszámmal kell ellátni. Az utcában több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, amelyek későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.

11. (1) A lakóházak, az egyéb épületek és az építési telkek házszámmal való ellátása, a házszámozás nyilvántartása a Szendrői Közös Önkormányzati Hivatal feladata.
- (2) A házszámozást új utca esetén annak keletkezésével, illetőleg a telekalakítás elrendelésével (engedélyezésével) egyidejűleg kell elvégezni.
12. § (1) Az ingatlanok számozására 1-től kezdődően arab számokat kell használni. A házszám növekedési irányát tekintve az utca bal oldalán lévő ingatlanok páratlan, a jobb oldalon lévő ingatlanok páros számozást kapnak.
- (2) A csak egyik oldalán beépíthető utcák számozása 1-től kezdődően folyamatos.
- (3) Közterületi ingatlant közterületi elnevezés hiányában helyrajzi számmal kell ellátni.

7. Házszámváltozás

- 13.§ (1) Ingatlan megosztása esetén – amennyiben az újonnan kialakított telek ugyanarra a közterületre nyílik – a házszámot az ABC betűivel kell megkülönböztetni.
- (2) A kialakult házszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házszámukat.
14. § (1) A házszámok megváltoztatásáról a jegyző hivatalból vagy kérelemre határozattal dönt. Kérelmet az nyújthat be, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.
- (2) Az ingatlan házszámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha
- a) az ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel az ingatlan házszáma, csak a helyrajzi száma,
 - b) a közterületen több ingatlan azonos házszámmal szerepel az ingatlan-nyilvántartásban,
 - c) az ingatlan házszáma téves,
 - d) az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.
- (3) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.
- (4) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosulton kívül közölni kell 6.§ (1) bekezdésben meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlanok tulajdonosaival.

8. Házszám tábla kihelyezésének szabályai

- 15.§ (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant házszám táblával ellátni.
- (2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

- (3) A házszámotablát épületen, kerítésen, ezek hiányában külön tartószerkezeten, közterületről jól látható módon kell elhelyezni.
- (4) Saroktelek esetén a házszámotablát azon az oldalon kell elhelyezni, amely közterületre az ingatlant számozták, függetlenül attól, hogy hol van az ingatlan főbejárata.

V. FEJEZET

9. Egyéb rendelkezések

- 16.§ (1) Közterületi névtáblát Szendrő Város Jegyzőjének hozzájárulása nélkül eltávolítani, a tájékoztató jellegét megszüntetni tilos.
- (2) Tilos a közterületi névtáblát megrongálni, eltakarni.
- (3) A házszámok megállapítására, megváltoztatására vonatkozó eljárásban a közigazgatási eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (4) Azon ingatlantulajdonosok, akiknek ingatlanán e rendelet hatálybalépésekor a házszámotabla hiányzik vagy nem látható, kötelesek azt e rendelet hatálybalépésétől számított 90 napon belül elhelyezni.

VI. FEJEZET

10. Záró rendelkezések

17. § (1) Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házszámok érvényességét nem érinti.

Szendrő, 2014.....

Tomorszki István
polgármester

dr. Istenes Ibolya
jegyző

E rendelet..... napján kihirdetésre került.

Szendrő, 2014.....

dr. Istenes Ibolya
jegyző