



Szendrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szendrő Város Önkormányzata Képviselő- testületének **2024. február 14. napján** megtartott *nyilvános* ülésén.

Az ülés helye: Községi Ház
3752 Szendrő, Fő utca 16.

Jelen vannak

Szaniszló János polgármester, Hudák József alpolgármester, Giák Béla András elnök, Beri Csaba, Turcsik Kornél képviselő, Liptákné Spisák Beáta, Stefán Ferenc képviselők.

Tanácskozási joggal részt vett az ülés teljes tartalmán:

Dr. Istenes Ibolya jegyző
Dr. Perván Gábor hatósági irodavezető
Nemesné Fóris Ildikó pénzügyi irodavezető
Báriné Kántor Magdolna mb. igazgató
Kisidáné Griger Ildikó igazgató

Szaniszló János megállapítja, hogy a 7 fő testületi tagból, 7 fő jelen van, így ülésük határozatképes, azt megnyitja. A meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását javasolja a képviselő-testületnek.

A javaslattal a képviselő-testület egyhangúan egyetért.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Liptákné Spisák Beáta és Beri Csaba képviselőket.

A javaslatot a képviselő-testület egyhangúan elfogadja.

Jóváhagyott és megtárgyalt napirendek:

1. Szendrő Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendelet-tervezetének bemutatása (I. forduló)
Előterjesztő: Szaniszló János polgármester
2. Szendrő Város Önkormányzatának szervezeti és működési szabályzatáról szóló 20/2023.(XII.13.) rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Istenes Ibolya jegyző
3. Szendrő Város településrendezési tervének módosítása
Előterjesztő: Szaniszló János polgármester
4. Indítványok, javaslatok
- 2024. évi téli igazgatási szünet elrendelése

1.Napirend

Az 1. napirendi pont keretében Szendrő Város Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendelet-tervezetéről tárgyalt.

Giák Béla András Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke

Elmondja, hogy a Bizottság tárgyalta a költségvetése rendelet-tervezetet. Az érintett önkormányzati fenntartású intézmények vezetőivel külön-külön kívánnak egyeztetni, ezért a tervezet még nem elfogadható, javasolják a napirendi pont tárgyalásának elnapolását.

Hozzászólások

Hudák József alpolgármester

Számára nem érhető, hogy miért még csak most tart itt a Bizottság, hogy az intézmények költségvetését tárgyalja, véleménye szerint ezen a részén már túl kellene lenniük.

Nemesné Fóris Ildikó pénzügyi irodavezető

Tekintettel arra, hogy a garantált bérminimum emelkedése miatti kiegészítő támogatásokról 2024. január közepén adott tájékoztatást az Államkincstár, valamint az elmúlt évi kiadások lekönnyvelése is ekkorra készült el –valós számokat csak mostanra láttak az intézményvezetők. Különösen a dologi kiadások tervezését nehezítette meg a közüzemi szolgáltatónál tapasztalt számlázási anomáliák. Az áram és gázszolgáltató hosszú levelezés ellenére az önkormányzatnak és nem az intézményeknek számlázott. Ráadásul olyan átalányokat, melyeket az intézmények el sem fogyasztottak.

Csak az évi elszámoló számlák lekönnyvelése után lehetett valós képet látni az egyes intézmények által felhasznált energia áráról.

Szaniszló János polgármester

Véleménye szerint még nincsenek elkésve, a költségvetés elfogadásának határideje március 15.

További hozzászólás, javaslat nem volt.

A szavazáskor jelenlévő képviselők száma 7 fő, 7 fő szavazott, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a javaslattal.

2.Napirend

A 2. napirendi pont keretében Szendrő Város Önkormányzatának szervezeti és működési szabályzatáról szóló 20/2023.(XII.13.) rendelet módosításáról tárgyalt.

Dr. Istenes Ibolya jegyző

Elmondja, hogy az előző módosítás során néhány kormányzati funkció megnevezésében elírás volt, mely a törzskönyvi bejegyzés kapcsán derült fény.

A jelenlegi rendszerben a javítás csak a rendelet újabb módosításával végezhető el, ez indokolja az újabb rendelet módosítást.

Hozzászólás, javaslat nem volt.

A szavazáskor jelenlévő képviselők száma 7 fő, 7 fő szavazott, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő rendeletet alkotta:

Szendrő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (II. 15.) önkormányzati rendelete

Szendrő Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 20/2023.(XII.13.) rendelet módosításáról

(A rendelet-tervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

3.Napirend

A 3. napirendi pont keretében a testület Szendrő város helyi építési szabályzatáról szóló 17/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról tárgyalt.

Dr. Istenes Ibolya jegyző

Elmondja, hogy ismert a testület számára, hogy Hudák Attila lakos rendezési termódosítási kérelemmel fordult a képviselő-testülethez Szendrő Csehipuszta településrésze vonatkozóan. A képviselő-testület a 106/2024.(XI.22.) határozatában a Szendrő – Csehipuszta 2310/1; 2302; 2327; 2331; 2332; ingatlanok összevonása érdekében az érintett tervezési területet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) b) ba) alpont alapján kiemelt fejlesztési területté nyilvánította, egyúttal a településrendezési eszközök – egyszerűsített eljárási rend szerinti – módosítását határozta el.

A véleményezési eljárás lezárult, a megbízott építész elkészítette a rendelet módosításának tervezetét, melyet most a testület elé terjeszt.

A rendelet-tervezethez kapcsolódó határozati-javaslat elfogadását is kéri a testülettől.

Hozzászólások

Hudák József alpolgármester

Érdeklődik, hogy megtörtént-e az elvégzett munka díjának kiszámlázása a kérelmező felé?

Dr. Istenes Ibolya jegyző

Elmondja, hogy a tervező egyenesen a kérelmezőnek számlázott, így az Önkormányzaton nem ment keresztül a számla.

További hozzászólás, javaslat nem volt.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szendrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének.../2024.(II.14.) határozata

Tárgy: Szendrő Város Településszerkezeti Tervének részterületét érintő módosítása

Szendrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szendrő Város Településszerkezeti Tervének településszerkezeti terv tervlapja az 1. melléklet „TSZT-2023/M1” jelű fedvény tervlap szerint módosul. A településszerkezeti terv „3. számú melléklete a változással érintett területek” jelen határozat 2. melléklete alapján módosul, a településszerkezeti terv „4. melléklet Területi mérleg” jelen határozat 3. melléklete szerint módosul.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(A határozati javaslat mellékletei a jegyzőkönyv mellékleteit képezik.)

A szavazáskor jelenlévő képviselők száma 7 fő, 7 fő szavazott, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Szendrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2024.(II.14.) határozata

Tárgy: Szendrő Város Településszerkezeti Tervének településszerkezeti terv részterületét érintő módosítása

Szendrő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szendrő Város Településszerkezeti Tervének településszerkezeti terv tervlapja az 1. melléklet „TSZT-2023/M1” jelű fedvény tervlap szerint módosul. A településszerkezeti terv „3. számú melléklete a változással érintett területek” jelen határozat 2. melléklete alapján módosul, a településszerkezeti terv „4. melléklet Területi mérleg” jelen határozat 3. melléklete szerint módosul.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A szavazáskor jelenlévő képviselők száma 7 fő, 7 fő szavazott, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a következő rendeletet alkotta:

Szendrő Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024.(II.15.) önkormányzati rendelete

**Szendrő Város helyi építési szabályzatáról szóló
17/2022. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet-tervezet és az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezik.)

4.Napirend

Indítványok, javaslatok

- **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00051 azonosító számú pályázat közbeszerzési eljárás ajánlattételi dokumentációjának jóváhagyása és az eljárás megindítása**

Szaniszló János polgármester

Elmondja, hogy a szóban forgó pályázat közbeszerzési eljárásához minden dokumentum készen van, tegnap előtt szereztek erről tudomást. Azt a tájékoztatást kapták, hogyha lesz kérdés a továbbiakban tárgyalhatnak róla, de azt mindenképpen tudniuk kell, hogy nem lesz rövid az eljárás, mert esetenként 10-20 pályázó is lehet, ami 3-4 hónapos határidőket fog jelenteni. Javasolja a dokumentáció jóváhagyását az eljárás megindítását.

Hozzászólás, javaslat nem volt.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szendrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének.../2024.(II.14.) határozata

Tárgy: Közbeszerzési eljárás ajánlattételi dokumentációjának jóváhagyása és az eljárást megindító döntés meghozatala az Élhető települések **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00051** azonosító számú, Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések II. Közösségi célú tevékenységek - Komplex közösségi, kulturális fejlesztés Szendrő Szabadidőparkjában című pályázat megvalósítására

1. Szendrő Város Önkormányzatának Képviselő Testülete *dönt* a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00051** azonosító számú, Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések II. Közösségi célú tevékenységek - Komplex közösségi, kulturális fejlesztés Szendrő Szabadidőparkjában tárgyú (Fő CPV-kód:45210000-2), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész XVII. fejezet 117. §. szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásáról és az ajánlattételi felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal *elfogadja* (EKR000252542024)

2. A beruházás becsült összköltsége a kivitelezési szintű tervdokumentáció alapján:

Összesen: nettó 280 000 000 Ft.

3. A költségek fedezetét a megítélt támogatási összeg biztosítja. Amennyiben a lefolytatott közbeszerzési eljárás során beérkező legalacsonyabb összegű árajánlat összege magasabb, mint a rendelkezésre álló fedezet, újabb testületi döntés szükséges a különbözet fedezetének biztosítására vagy az eljárás fedezet hiányában eredménytelennek minősítésére vonatkozóan.

4. A közbeszerzési eljárás során érkező ajánlatok bírálatát végző műszaki szakmai, közbeszerzési, jogi, valamint pénzügyi szakértelemmel rendelkező Bíráló Bizottság tagjai:

- Műszaki ismeretek: Viszoki Csaba Ázsió 2000 Kft.
- Jogi ismeret: dr. Perván Gábor hatósági irodavezető,
- Közbeszerzési szakértő: dr. Jancsurák Sándor közbeszerzési szakértő
- Pénzügyi ismeretek: Nemesné Fóris Ildikó önkormányzati pénzügyi irodavezető

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

A szavazáskor jelenlévő képviselők száma 7 fő, 7 fő szavazott, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Szendrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2024.(II.14.) határozata

Tárgy: Közbeszerzési eljárás ajánlattételi dokumentációjának jóváhagyása és az eljárást megindító döntés meghozatala az Élhető települések **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00051** azonosító számú, Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési

fejlesztések II. Közösségi célú tevékenységek - Komplex közösségi, kulturális fejlesztés Szendrő Szabadidőparkjában című pályázat megvalósítására

1. Szendrő Város Önkormányzatának Képviselő Testülete dönt a **TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00051** azonosító számú, Közösségi, kulturális, sportolási infrastruktúra, IKT és okos települési fejlesztések II. Közösségi célú tevékenységek - Komplex közösségi, kulturális fejlesztés Szendrő Szabadidőparkjában tárgyú (Fő CPV-kód:45210000-2), a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész XVII. fejezet 117. §. szerinti nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatásáról és az ajánlattételi felhívást a határozat melléklete szerinti tartalommal *elfogadja (EKR000252542024)*

2. A beruházás becsült összköltsége a kivitelezési szintű tervdokumentáció alapján:

Összesen: nettó 280 000 000 Ft.

3. A költségek fedezetét a megítélt támogatási összeg biztosítja. Amennyiben a lefolytatott közbeszerzési eljárás során beérkező legalacsonyabb összegű árajánlat összege magasabb, mint a rendelkezésre álló fedezet, újabb testületi döntés szükséges a különbözet fedezetének biztosítására vagy az eljárás fedezet hiányában eredménytelennek minősítésére vonatkozóan.

4. A közbeszerzési eljárás során érkező ajánlatok bírálatát végző műszaki szakmai, közbeszerzési, jogi, valamint pénzügyi szakértelemmel rendelkező Bíráló Bizottság tagjai:

- Műszaki ismeretek: Viszoki Csaba Ázsió 2000 Kft.
- Jogi ismeret: dr. Perván Gábor hatósági irodavezető,
- Közbeszerzési szakértő: dr. Jancsurák Sándor közbeszerzési szakértő
- Pénzügyi ismeretek: Nemesné Fóris Ildikó önkormányzati pénzügyi irodavezető

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

- **2024. évi téli igazgatási szünet elrendelése**

Dr. Istenes Ibolya jegyző

Elmondja, hogy tavaly éltek először ezzel a lehetőséggel, hogy igazgatási szünetet rendeltek el, tapasztalataik alapján semmilyen hátrányt nem okozott a lakosság körében az ügyeik vitelének szempontjából, ugyanis a felsőbb szervek is elrendelték a szünetet így a határidők nyugodtak. Az előterjesztés szerint javasolt szünet megállapítását javasolja a testület számára.

Hozzászólás, javaslat nem volt.

HATÁROZATI JAVASLAT

Szendrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének.../2024.(II.14.) határozata

Tárgy: 2024. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről

Szendrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXXVI. törvény 7.§-a, valamint a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 537/2023. (XII. 6.) Korm. rendelet alapján Szendrői Közös Önkormányzati Hivatalban

2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

Az igazgatási szünet időtartama alatt a Hivatal feladatait nem látja el, és az ügyfélfogadás nem működik.

Az elrendelt igazgatási szünet kapcsán, a zavartalan feladatellátás érdekében felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére, valamint a lakosság és a társhatóságok előzetes tájékoztatására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2024. március 1.

A szavazáskor jelenlévő képviselők száma 7 fő, 7 fő szavazott, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Szendrő Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2024.(II.14.) határozata

Tárgy: 2024. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről

Szendrő Város Önkormányzat Képviselő-testülete az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXXVI. törvény 7.§-a, valamint a 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 537/2023. (XII. 6.) Korm. rendelet alapján Szendrői Közös Önkormányzati Hivatalban

2024. december 30. napjától 2025. január 1. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

Az igazgatási szünet időtartama alatt a Hivatal feladatait nem látja el, és az ügyfélfogadás nem működik.

Az elrendelt igazgatási szünet kapcsán, a zavartalan feladatellátás érdekében felkéri a jegyzőt a szükséges munkaszervezési intézkedések megtételére, valamint a lakosság és a társhatóságok előzetes tájékoztatására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2024. március 1.

- **Egyebek**
- 2024. évi Gazdanap időpontjának tárgyalása

Szaniszló János polgármester

A rendezvénynaptár és a közművelődési szolgáltatási terv összeállítása érdekében el kellene dönteniük, hogy melyik szeptemberi hétfőjén kerüljön megrendezésre a Gazdanap. Várja a testület javaslatait.

Hudák József alpolgármester

Javasolja, hogy a rendezvény 2024. szeptember 28. napján kerüljön megrendezésre.

Giák Béla András képviselő

Véleménye szerint az lenne fontos, hogy olyan időpontban legyen, amikor a gazdák már végeznek a munkákkal, hogy részt tudjanak venni a rendezvényen.

Szaniszló János polgármester

Javasolja, hogy a rendezvény 2024. szeptember 21. napján kerüljön megrendezésre, figyelembe véve a búcsú esetleges időpontját is.

További hozzászólás, javaslat nem volt.

A szavazáskor jelenlévő képviselők száma 7 fő, 7 fő szavazott, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett a javaslattal.

Dr. Istenes Ibolya jegyző

Tájékoztatja Képviselő-testületet az Assisi Szent Klára Római Katolikus Óvoda nyári zárva tartásának időtartamáról és a 2024/2025-ös nevelési évre vonatkozó beiratkozás időpontjairól. Tekintettel arra, hogy Szendrő Város Önkormányzata már nem fenntartója az intézménynek ez csak tájékoztatás jellegű információ.

Kéri a Szendrő Városi Roma Nemzetiségi Önkormányzat segítségé abban, hogy a szülők figyelmét felhívják az időpontok betartására, beiratási kötelezettségük teljesítésére.

Hozzászólás, javaslat nem volt.

Giák Béla András képviselő

Érdeklődik, hogy a templommal szemben található stáció- kertben mikorra várható az, hogy a kereszt megvalósításra kerül, illetve, hogy hogyan állnak a szociális célú tűzifa kiosztásával?

Szaniszló János polgármester

Elmondja, hogy a tűzifa kiosztása megtörtént, a kereszttel kapcsolatosan pedig elmondja, hogy a Szendrő Jövőjéért Egyesület pályázott annak megvalósítására, hamarosan kiderül, hogy nyertes lesz-e a pályázat. Hozzáteszi, hogy az egyház sem zárkózik el attól, hogy anyagilag hozzájáruljon a kereszthez és az utolsó gyűjtésből is van még 560.000.- Forint támogatásuk.

Turcsik Kornél képviselő

Érdeklődik, hogy előre láthatóan milyen összegből tud megvalósulni a kereszt?

Szaniszló János polgármester

Előzetes felmérések szerint 4-5 millió forint kell a megvalósításhoz.

Mivel további hozzászólás, javaslat nem volt, Szaniszló János polgármester bezárta a testület nyilvános ülését. A képviselő-testület a tanácskozást zárt ülés keretein belül folytatja.

Szaniszló János
polgármester



Liptákné Spisák Beáta
jegyzőkönyv hitelesítő

K.m.f.



Dr. Istenes Ibolya
jegyző



Beri Csaba
jegyzőkönyv hitelesítő